

Z á p i s n i c a
z 5. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Vígľaši
zo dňa 12. decembra 2019

Prítomní:

Ing. Róbert Záchenský, starosta obce

**Členovia OcZ : Milan Cerovský, Radoslav Gímeš, Ján Matušov, Vladimíra Melechová,
Ing. Jozef Melicher, Ing. Miroslav Oľapka, Ing. Anna Šimková,
Ing. Milan Šlobár, Peter Žiak**

Kontrolórka obce: Ing. Oľga Štollmannová

Ospravedlnení: kontrolórka obce, Vladimíra Melechová

Občania: 10

Starosta Ing. Róbert Záchenský obce zahájil schôdzu piateho riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva. Privítal všetkých prítomných poslancov a občanov. Oboznámil prítomných s programom rokovania, ktorý bol jednomyselne všetkými 8 prítomnými poslancami schválený. Konštatoval, že sú prítomní 8 zvolení poslanci OcZ z 9 členného poslanskeho zboru, preto je OcZ uznášania schopné.

Za overovateľov zápisnice boli určení: Jána Matušova a Ing. Jozefa Melichera Šimková.

Do návrhovej komisie boli 8 prítomnými poslancami OcZ hlasovaním zvolení: za predsedu Peter Žiak a členov Radoslav Gímeš a Milan Cerovský

Program :

1. Správa o činnosti Obecnej rady a kontrola plnenia uznesení OcZ.
2. Interpelácia poslancov
3. Plnenie rozpočtu k 12/2019
4. Návrh na zmenu rozpočtu obce rozpočtovým opatrením č. 15/2019
5. Návrh VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Vígľaš
6. Prerokovanie návrhu rozpočtu obce pre rok 2020
 - Návrh bežného a kapitálového rozpočtu
 - Stanovisko kontrolórky obce k návrhu rozpočtu pre rok 2020
7. Plán kontrolnej činnosti na rok 2020
8. Vyhlásenie verejno-obchodnej súťaže pozemok v časti za školou Vígľaš
9. Prerokovanie bezodplatného prevodu pozemkov od SPF pod stavbou Cyklistický chodník Vígľaš - Pstruša
10. Všeobecná diskusia
11. Návrh na uznesenie a záver

Bod 1) Správa o činnosti OcR a kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí

Predkladá: Ing. Róbert Záchenský, starosta obce

Písomná správa je pripojená k zápisnici a je jej súčasťou.

U z n e s e n i e č. 55/2019/OcZ

Obecné zastupiteľstvo

Berie na vedomie

1. Správu o činnosti Obecnej rady a kontrolu plnenia uznesení obecného zastupiteľstva

Hlasovanie: Prítomní : 8 poslanci z 9 zvolených

„ZA“ hlasovali všetci 8 prítomní poslanci

Bod 2) Interpelácia poslancov

V interpelácii z poslancov nevystúpil nikto.

Bod 3) Plnenie rozpočtu k 12/2019

Starosta obce informoval prítomných o plnení rozpočtu obce Vígľaš k 11.12.2019

Bežný rozpočet – prebytok hospodárenia 266 230 €

Kapitálový rozpočet – schodok hospodárenia - 231435 €

Podrobné zhrnutie plnenia rozpočtu obce za rok 2019 bude spracované v záverečnom účte obce a predložené k schváleniu na nasledujúce zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Poslanci si vypočuli informáciu o plnení rozpočtu k 11.12.2019.

Diskusia: v nikto nevystúpil

Po ukončení prerokovania predložených dokumentov bolo k bodu prijaté

U z n e s e n i e č. 56/2019/OcZ

Obecné zastupiteľstvo

B e r i e n a v e d o m i e

Informáciu o plnení rozpočtu k 12/2019

Hlasovanie: Prítomní : 8 poslanci z 9 zvolených

„ZA“ hlasovali 8 prítomní poslanci

Bod 4) Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 15/2019

Predloženým návrhom Zmeny rozpočtu obce číslo 15/2019 sa:

- sa navyšujú originálne kompetencie pre ZŠ – bežné výdavky na odmeny pre zamestnancov školskej jedálne základnej školy a kompenzáciu zvýšených nákladov na spotrebu energií počas dočasného premiestnenia detí materskej škôlky do priestorov budov základnej školy z dôvodu rekonštrukcie MŠ, v celkovej sume 3946 €.
- z dôvodu zachovania vyrovnanosti celkového schváleného rozpočtu obce na rok 2019 sa o túto sumu ponížujú kapitálové výdavky obce v časti Kompostáreň

Uvedená zmena je navrhnutá nakoľko náklady na chod ZŠ Vígľaš boli vyššie z dôvodu dočasného využívania priestorov Materskou školou Vígľaš.

Následne bolo prijaté

U z n e s e n i e č. 57/2019/OcZ

Obecné zastupiteľstvo

S c h v a ľ u j e

1. Rozpočtové opatrenie č. 15/2019

Hlasovanie: Prítomní : 8 poslanci z 9 zvolených

„ZA“ hlasovali všetci 8 prítomní poslanci

Bod 5) Prerokovanie VZN č. 5/2019 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Vígľaš

Predkladá: Ing. Záchenský, starosta obce.

Starosta podrobne prečítal dôvodovú správu, z ktorej vyplýva, že sa mení nasledovné: V súčasnosti platné VZN č. 1/2018 bolo v aplikačnej praxi bez problémov, preto poslúžilo ako základ pri tvorbe nového – predkladaného návrhu VZN. Oproti v súčasnosti platnému VZN č. 1/2018 sú v návrhu nového – predkladaného VZN zapracované nasledovné zmeny: **zvyšuje sa poplatok za vývoz komunálneho odpadu o 33% pre FO a PO aj množstvový zber** čo a predstavuje navýšenie poplatku z 15€ na 20€ u FO a z 22€ na 30€ u PO. Tým istým koeficientom sa navýši aj vývoz množstvomého zberu TKO. Uvedené zvýšenie poplatku je nutné nakoľko v zmysle nariadenia vlády č. 330/2018 podľa úrovne vytriedenia komunálneho odpadu bude poplatok nasledovný: v roku 2019 - 12€/1tona, v roku 2020 - 24€/1tona, v roku 2021 - 30€/1tona. Preto obec musí zvyšovať poplatky, aby neporušovala nariadenie vlády a nedoplácala za vývoz komunálneho odpadu.

Diskusia: Ing. Šimková – úroveň triedivosti je málo motivačný, motivačný by bol až cca 40%

Po ukončení diskusie bolo prijaté

U z n e s e n i e č. 58/2019/OcZ

Obecné zastupiteľstvo

S c h v a ľ u j e

1. VZN obce č. 5/2019 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Vígľaš

Hlasovanie: Prítomní : 8 poslanci z 9 zvolených

„ZA“ hlasovali všetci 8 prítomní poslanci

Bod 6) Prerokovanie a schválenie návrhu Rozpočtu obce Vígľaš pre rok 2020.

Predkladá: Ing. Záchenský, starosta obce

Základným nástrojom riadenia obce je rozpočet obce. Ten sa zostavuje na základe zákona o obecnom zriadení, zákona o majetku obce a zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. **Súčasťou rozpočtu obce sú aj rozpočty jeho zriadených organizácií**, v našom prípade sa jedná o rozpočtovú organizáciu Základná škola Jána Drdoša vo Vígľaši.

Návrh rozpočtu obce pre rok 2020 bol zostavený ako vyrovnaný a návrh na roky 2021 a 2022 ako prebytkový. Rozpočet bol zverejnený na internetovej stránke obce a tiež na informačnej tabuli 26.11.2019.

Bežný rozpočet bol navrhnutý ako prebytkový vo výške 30 756 €, kapitálový rozpočet bol navrhnutý ako schodkový 112 700 €, finančné operácie boli navrhnuté ako prebytkové vo výške 81 944 €.

Podkladom na vypracovanie návrhu rozpočtu obce na rok 2020 bolo skutočné plnenie rozpočtu obce v roku 2019 v prípade bežných výdavkov a bežných príjmov, avšak len ku dňu zostavenia návrhu rozpočtu, s prihliadnutím na potreby plnenia úloh obce v roku 2020. Kapitálové výdavky obec týmto návrhom narozpočtovala len do výšky predpokladaného prebytku hospodárenia minulých rokov, po zohľadnení potreby výšky výdavkových finančných operácií, čo sú splátky istiny z úveru obci. Prípadný prebytok hospodárenia roku 2019 v rozpočte zapracovaný nie je.

Jednotlivé časti návrhu rozpočtu boli prerokované Finančnou komisiou dňa 25.11.2019, ktorá odporučila Obecnému zastupiteľstvu **predložený rozpočet s c h v á l i ť**.

Pán starosta prečítal správu kontrolórky obce k rozpočtu obce, kde odporúča rozpočet na rok 2020 schváliť.

Diskusia:

Ing. Oľapka - bežné výdavky ZŠ sú o 35 tis € vyššie

p. Kamenská Mariana – je to navýšené dotácii od štátu pre ZŠ v porovnaní s minulým rokom

Po ukončení diskusie bolo prijaté

U z n e s e n i e č. 59/2019/OcZ

Obecné zastupiteľstvo

B e r i e n a v e d o m i e

- 1 Správu k predloženému návrhu zostavy rozpočtu obce pre rok 2020
- 2 Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce pre rok 2020
- 3 Návrh rozpočtu na roky 2021 -2022

S c h v a ľ u j e

Predložený návrh rozpočtu obce pre rok 2020.

Hlasovanie: Prítomní : 8 poslanci z 9 zvolených

„ZA“ hlasovali všetci 8 prítomní poslanci

Bod 7) Plán kontrolnej činnosti na rok 2020

Pán starosta predložil plán činnosti kontrolórky obce na rok 2020, nakoľko sa pani kontrolórka ospravedlnila prečítal ho prítomným.

Diskusia:

p. Žiak – informoval prítomných, že pani kontrolórka je na Obecnom úrade vo Vígľaši každý utorok od 8:00 hod. do 11:30 hod.

Po ukončení prerokovania bolo k bodu prijaté

U z n e s e n i e č. 60/2019/OcZ

Obecné zastupiteľstvo

S c h v a ľ u j e

1. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Vígľaš na rok 2020

Hlasovanie: Prítomní : 8 poslanci z 9 zvolených

„ZA“ hlasovali všetci 8 prítomní poslanci

Bod 8) Vyhlásenie verejno- obchodnej súťaže na pozemok v časti za školou Vígľaš

Nakoľko na obec Vígľaš boli predložené dve žiadosti od občanov, ktorí majú záujem o rovnaký pozemok. Obec legislatívne nemá inú možnosť ako vyhlásiť verejno – obchodnú súťaž, ktorej podmienky boli prerokované na pracovnom stretnutí poslancov a po schválení budú zverejnené na web stránke obce.

Po ukončení prerokovania bolo k bodu prijaté

U z n e s e n i e č. 61/2019/OcZ

Návrh na schválenie spôsobu predaja pozemkov vo vlastníctve obce, a to formou verejnej obchodnej súťaže v zmysle ust. § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka

Obecné zastupiteľstvo vo Vígľaši podľa ust. § 9 ods. 2 písm. a) a b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

S c h v a ľ u j e

- spôsob predaja pozemkov, formou verejnej obchodnej súťaže, vo vlastníctve obce vedených Okresným úradom Detva, katastrálnym odborom, nachádzajúcich sa v okrese Detva, obci Vígľaš, k.ú. Vígľaš, zapísaných na LV č. 543, a to
 - i. parcely registra "C", parc. č. 1384/28 o výmere 200 m², zastavaná plocha a nádvorie,
 - ii. parcely registra "C", parc. č. 1384/147 o výmere 314 m², záhrada,
 - iii. parcely registra "C", parc. č. 1384/257 o výmere 209 m², záhrada,

a to s nasledovnými podmienkami súťaže:

- **Návrh do súťaže predkladá záujemca v zalepenej obálke, kde uvedie meno, adresu záujemcu a označenie:
„OBCHODNÁ VEREJNÁ SÚŤAŽ – NEOTVÁRAŤ“**

V obálke záujemca predloží:

- a) špecifikáciu predmetu kúpy s návrhom kúpnej ceny
- b) súhlas záujemcu – fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zabezpečenia úkonov spojených s obchodnou verejnou súťažou,
- c) čestné vyhlásenie záujemcu – fyzickej alebo právnickej osoby o tom, že voči nemu nie je vedené exekučné ani konkurzné konanie alebo reštrukturalizačné konanie,
- d) vyhlásenie záujemcu, že súhlasí so súťažnými podmienkami a súťažnými podkladmi,
- e) telefonický a internetový kontakt na záujemcu,
- f) vyhlásenie o akceptovaní podmienok predaja uvedených v nižšie uvedenom bode 5.

Špecifikácia podmienok predaja

- a) pozemok sa ponúka a bude predávať výhradne v celosti
- b) vyhlasovateľ určuje minimálne ponúkanú cenu vo výške 20,- Eur/m² (slovom „dvadsať eur za štvorcový meter pozemku“)
- c) záujemca sa zaväzuje do 6 mesiacov odo dňa nadobudnutia uvedených pozemkov začať s výstavbou rodinného domu na nich a predmetnú stavbu ukončiť do 2,5 roka odo dňa nadobudnutia týchto pozemkov

Kritériá hodnotenia súťažných návrhov

- kritériom na vyhodnotenie ponúk je najvyššia ponúkaná cena v eurách

Miesto a termín podávania návrhov:

- návrh musí byť doručený do podateľne Obecného úradu Vígľaš, najneskôr do **15.01.2020 do 12:00 hod.** Návrh doručený po stanovenom termíne, alebo v ktorom nebude splnená niektorá zo stanovených podmienok súťaže, nebude do súťaže zaradený.
- v návrhu musí byť uvedená ponuka s cenou a zdôvodnenie záujmu na odkúpenie pozemkov

Návrhy predložené do obchodnej verejnej súťaže vyhodnotia poslanci Obecného zastupiteľstva Vígľaš a schvália návrh na víťaza obchodnej verejnej súťaže.

Oznámenie o výsledku obchodnej verejnej súťaže bude zaslané všetkým záujemcom do 16.01.2020 o 14:00 hod.

Vyhlasovateľ si vyhradzuje:

- právo odmietnuť všetky predložené návrhy,
- právo súťaž zrušiť alebo predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže,
- v prípade formálnych nedostatkov návrhu záujemcu, ktoré nemenia obsah, vyhlasovateľ môže vyzvať záujemcov na doplnenie,
- v prípade predloženia návrhu, ktorý nebude obsahovať požadované náležitosti, návrh odmietnuť,
- právo odstúpiť od zmluvy zo strany vyhlasovateľa – predávajúceho v prípade nezaplatenia kúpnej ceny v stanovenej lehote.

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo ponúknuť uzatvorenie kúpnej zmluvy ďalšiemu v poradí určenom výberovou komisiou, ak víťaz písomne oznámi, že nemá záujem o uzatvorenie kúpnej zmluvy alebo ak predloženú kúpnu zmluvu nepodpíše v lehote 15 dní od schválenia zmluvy obecným zastupiteľstvom. Víťaz obchodnej verejnej súťaže bude povinný uhradiť kúpnu cenu vcelku bez splátok pri podpise zmluvy. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže je povinný predložiť návrh na vklad do katastra nehnuteľností najneskôr do 7 dní po termíne poukázania kúpnej ceny na účet vyhlasovateľa.

Zasadnutie hodnotiacej komisie sa uskutoční v termíne najneskôr do 16.01.2020.

Diskusia:

p. Žiak – priblížil prítomným o ktorý pozemok ide – pozemok je v časti za školou medzi pánom Babicom a pánom Madžom na konci ulici v zákrute. Je to pekný stavebný pozemok na výstavbu rodinného domu.

p. Oťapka – sa informoval, či je možné do 6 mesiacov vybaviť stavebné povolenie starosta – samozrejme áno

**Hlasovanie: Prítomní : 8 poslanci z 9 zvolených
„ZA“ hlasovali všetci 8 prítomní poslanci**

Bod 9) Prerokovanie bezodplatného prevodu pozemkov od SPF pod stavbou Cyklistický chodník Vígľaš – Pstruša

Predkladá: Ing. Záchenský Róbert, starosta obce

Z dôvodu majetkoprávneho doriešenia pozemkov pod stavbou cyklochodník je potrebné schváliť nasledovné uznesenie. Generálne riaditeľstvo požaduje poverenie na bezodplatný prevod pozemkov, že sa jedná o verejnoprospešnú stavbu.

Diskusia:

Uznesenie č. 62/2019/OcZ

Obecné zastupiteľstvo

S c h v a ľ u j e

bezodplatný prevod pozemkov vo vlastníctve SR, v správe SPF v katastrálnom území Vígľaš, vedené na LV č. 1184 ako parcely **KN- E parc. č. 1067/3 a parc. č. 1341/4**, na LV č. 1365 ako parcela **KN – E parc. č.1341/3** a na LV č. 832 ako parcela **KN – C par. č. 1004/1**.

Citované parcely predstavujú pozemky pod „**Cyklistický chodník v časti obce Vígľaš, Pstruša**“; na základe územného rozhodnutia č. DÚ2017/40Sp/PO-rozh. právoplatné dňa 10.05.2017

P o v e r u j e

starostu obce ku všetkým úkonom a podpisu príslušných listín za účelom bezodplatného prevodu pozemkov medzi SPF a Obcou Vígľaš.

**Hlasovanie: Prítomní : 8 poslanci z 9 zvolených
„ZA“ hlasovali všetci 8 prítomní poslanci**

Bod 12) Všeobecná diskusia

Vo všeobecnej diskusii vystúpili:

p. Šlobár – občania miestnej časti Malý Sliach požadujú poskytnúť soľ a štrk na zimnú údržbu starosta – samozrejme tak ako každý rok sa im poskytne

p. Gímeš – obec má zabezpečenú zimnú údržbu , ďalej požiadal o zvolanie stretnutia s vedením Zámku Vígľaš a doriešenie parkovania a prístupovej cesty

starosta – obec má na zimnú údržbu zazmluvnených p. Goliana a p. Ozana

-zvoláme stretnutie vedenia zámku Vígľaš po 20.1.2020

p. Strelec Ján - prístupová cesta patrí obci

starosta – v kolaudačnom rozhodnutí je citované, že Zámok Vígľaš je povinný súčinnosti pri rekonštrukcii prístupovej cesty. Je nutné doriešenie parkovania, vpuste, chodník pre chodcov

p. Strelec Pavel – sa informoval, o umiestnení kamery na monitorovanie ŠPZ na miestnej komunikácii pred poštou a osadenie tabule zákaz vjazdu 3,5 t (traktory). Ďalej požaduje osadenie retardérov na ulici Malinovského. Kontroluje niekto umiestnenú kameru a robia sa príslušné upozornenia a či dávame podnet na políciu, ale nie do Detvy, ale priamo do BB.

starosta – kamera ju umiestnená v prípade podnetu občanov je možné pozrieť záznam 15 dní späť

p. Gímeš – obec patrí pod OO PZ Detva, dajte podnet ak máte znalosť, že niekto porušuje zákazovú značku, čas a bude sa to následne riešiť

p. Chamulová – sa informovala o možnosti vybudovania chodníka pre chodcov na hornom konci. Ďalej vyzvala obec na konanie viacej akcií, nakoľko v obci je dosť aktívnych ľudí

p. Ing. Šimková – obec organizuje obecné akcie, ale účasť občanov, ktorý sú ochotní pomôcť je veľmi slabá

p. Vajová – predložila požiadavku na konanie akcie na lúke za obecným úradom a nie na Masarykovom dvore

starosta – miesto konania Dňa obce bude prerokované na pracovných stretnutiach všetkých komisií

p. Oťapka – požaduje umiestnenie osvetlenia v parku zelené srdce

p. Gímeš – požaduje umiestnenie osvetlenie parkoviska cintorína

p. Cerovský – požaduje umiestnenie osvetlenia autobusovej zastávky na Kocani

starosta – osvetlenie budeme riešiť v roku 2020

p. Výbošťokova – pochválila vianočnú výzdobu v obci, upozornila na behajúceho psa

p. Bohanku

p. Kamenská Alena – informovala, že písala list na vodohospodársky podnik ohľadom spílenia stromov v okolí povodia rieky Slatina, ktoré jej robia tieň na záhrade a ohrozujú ju. Bolo jej prisľúbené, že to nie je žiaden problém – prešli dva roky s nič sa nezmenilo

Bod 13) Návrh na prijatie uznesenia a záver

Peter Žiak, predseda návrhovej komisie predniesol kompletný návrh na uznesenie tak, ako je priložený k zápisnici.

**Hlasovanie za predložený návrh na uznesenie : Prítomní : 8 poslanci z 9 zvolených
„ZA“ prijatie návrhu hlasovali všetci 9 prítomní poslanci**

Týmto bolo zasadnutie OcZ ukončené, starosta sa poďakoval všetkým za účasť a rokovanie obecného zastupiteľstva vyhlásil za ukončené.

D.a.h.

Ing. Anna Šimková
zástupkyňa starostu obce

Ing. Róbert Záchenský
starosta obce

Ján Matušov
I. overovateľ

Ing. Jozef Melicher
II. overovateľ

Zápis vyhotovila: Monika Zošiaková, ref. správy úradu