

Vážená pani, vážený pán

Výbor *Pozemkového spoločenstva Vígľaš* Vás ako člena Pozemkového spoločenstva Vígľaš pozýva na **zhromaždenie vlastníkov podielov spoločnej nehnuteľnosti**, ktorí sú členmi Pozemkového spoločenstva Vígľaš. Zhromaždenie sa uskutoční dňa

17. marca 2019 t.j. v nedeľu o 13:30 hod. v kinosále kultúrneho domu vo Vígľaši

Ak účasť členov spoločenstva nebude dostatočná na to, aby sa dosiahlo rozhodnutie o prijatí zmien v zmluve o pozemkovom spoločenstve, predpísaných zákonom, zasadnutie konané 17.3.2019 sa bude považovať za prvú čiastkovú schôdzu zhromaždenia podľa § 14 ods. 3 Zákona č. 97/2013 Z. z. o pozemkových spoločenstvách. V takomto prípade sa uskutoční ešte druhá čiastková schôdza zhromaždenia s rovnakým programom a to dňa 12. apríla 2019 o 9:00 hodine v priestoroch regionálneho odboru Slovenského pozemkového fondu, Námestie SNP 50, Zvolen.

Pre vlastníkov podielov spoločnej nehnuteľnosti – členov pozemkového spoločenstva okrem Slovenského pozemkového fondu je určená predovšetkým čiastková schôdza, ktorá sa bude konať dňa 17. marca 2019. Vlastník podielu spoločnej nehnuteľnosti môže hlasovať len na jednej čiastkovej schôdzi.

Program zasadnutia zhromaždenia formou čiastkových schôdzí:

1. Prezentácia podielnikov so začiatkom od 12:30 hod. v kinosále kult. domu Vígľaš
2. Voľba overovateľov priebehu hlasovania a návrhovej komisie
3. **Voľby členov výboru a dozornej rady pozemkového spoločenstva a náhradníkov členov výboru a dozornej rady**
4. **Prerokovanie a schválenie zmien a nového znenia „Zmluvy o pozemkovom spoločenstve“.**
5. Správa činnosti výboru PS a stave majetku PS,
6. Správa dozornej rady PS
7. Správa o finančnom hospodárení PS
8. Schválenie ročnej účtovnej uzávierky
9. Schválenie návrhu na rozdelenie hospodárskeho výsledku
10. Rôzne
11. Schválenie uznesenia
12. Ukončenie

Dňa 1. júla 2018 nadobudla účinnosť **novela zákona č. 97/2013 Z. z. o pozemkových spoločenstvách. Podľa tejto novely sme ako pozemkové spoločenstvo s právnou subjektivitou povinní najneskôr do 30 júna 2019 prispôbiť zmluvu o spoločenstve novým právnym predpisom.** Výbor PS Vígľaš dospel k názoru, že pre prehľadnosť pravidiel, podľa ktorých sa riadi činnosť spoločenstva je najlepšou možnosťou schváliť zmeny v rámci nového znenia „Zmluvy o pozemkovom spoločenstve“, ktorú sme schválili vo februári roku 2014. **Na rozhodnutia, ktoré nám treba schváliť, je potrebná nadpolovičná väčšina všetkých hlasov členov spoločenstva, počítaná podľa veľkosti spoluvlastníckych podielov. Znamená to, že na schválenie zmluvy nebude stačiť len nadpolovičná väčšina známych, t.j. žijúcich členov – podielnikov PS Vígľaš, ale je potrebná taká časť hlasov, ktorá predstavuje viac ako 50% vlastníkov celej spoločnej nehnuteľnosti.**

V prípade, že sa nemôžete zúčastniť na zhromaždení osobne, je možné zúčastniť sa na zasadnutí zhromaždenia **prostredníctvom zástupcu na základe plnomocenstva.** V plnomocenstve uveďte všetky potrebné údaje a plnomocenstvo vlastnoručne podpíšte. Váš podpis na plnomocenstve nemusí byť úradne osvedčený.

S pozdravom

Ing. Peter Jaloviar, *predseda výboru PS Vígľaš*

PLNOMOCENSTVO

Splnomocniteľ (vlastník podielu spoločnej nehnuteľnosti):

Meno: Priezvisko:.....

Rodné meno:.....Dátum narodenia:.....

Bytom

splnomocňujem týmto zástupcu:

Meno: Priezvisko:.....

Dátum narodenia:.....

Bytom

aby ma zastupoval ako vlastníka podielu spoločnej nehnuteľnosti v celom rozsahu mojich práv a povinností **na zhromaždení vlastníkov podielov spoločnej nehnuteľnosti**, ktorí sú členmi pozemkového spoločenstva: Pozemkové spoločenstvo Vígľaš, konanom dňa 17. marca 2019 v kinosále Kultúrneho domu vo Vígľaši, alebo dňa 12. apríla 2019 o 9:00 hod. v priestoroch RO Slovenského pozemkového fondu, Námestie SNP 50, Zvolen, najmä aby ma zastupoval pri prerokovaní a schválení zmien a nového znenia „Zmluvy o pozemkovom spoločenstve“ a pri voľbe orgánov pozemkového spoločenstva (§ 14 ods. 7 zákona č. 97/2013 Z. z.).

V.....

Dňa:.....

Vlastnoručný podpis vlastníka

podielu spoločnej nehnuteľnosti:.....