

Dodatok č. 1

k zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 31.03.2017,
uzavretej podľa ustanovenia § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka
(zákon č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov)

Zmluvné strany

Povinný z vecného bremena:

Obchodné meno: **Obec Vígl'aš**
Sídlo: **Zvolenská č. 1, 962 02 Vígl'aš**
IČO: **00320382**
DIČ: **2021318761**
V mene ktorého koná: **Ing. Robert Záchenský, starosta obce**

Oprávnený z vecného bremena :

Obchodné meno: **P.I.C. Slovakia s.r.o.**
Sídlo: **B.S.Timravy 9/1716 Hriňová**
IČO: **366 194 69**
DIČ: **2021742569**
IČ DPH: **SK2021742569**
Registrácia: **Okresný súd Banská Bystrica, Oddiel: Sro, vložka č. 8502/S**
V mene ktorého koná: **Ing. Juraj Berkeš, konateľ**

Zmluva o zriadení vecného bremena uzavretá dňa 31.03.2017 medzi účastníkmi uvedenými v záhlaví tohto dodatku sa na základe výslovnej dohody účastníkov a na základe rozhodnutia Okresného úradu Detva, katastrálneho odboru zo dňa 23.04.2019 vo veci konania vedeného pod číslom V495/2019-6 týmto dodatkom mení a dopĺňa nasledovne:

Článok I. a článok II. sa rušia v celom rozsahu a nahrádzajú sa novým textom, ktorý znie:

I.

1. Oprávnený je výlučným vlastníkom v 1/1-ine nehnuteľnosti, vedenej Okresným úradom Detva, katastrálnym odborom na liste vlastníctva (LV) č. 1560 pre obec a katastrálne územie Vígl'aš ako:
 - rozostavaná budova – Výrobný závod P.I.C. Slovakia s.r.o. postavená na parcele KN-C parcelné číslo 1292/64.Vyššie uvedená nehnuteľnosť bude ďalej označená aj ako „**Oprávnená nehnuteľnosť**“.
2. Povinný je výlučným vlastníkom v 1/1 - ine nehnuteľností vedených Okresným úradom Detva, katastrálnym odborom na liste vlastníctva číslo 543, pre obec a katastrálne územie Vígl'aš ako:
 - parcela KN-C parcelné číslo 1292/15 ostatná plocha o výmere 8897 m²;
 - parcela KN-C parcelné číslo 1292/36 ostatná plocha o výmere 17503 m²;

Pozemky KN-C parc. č. 1292/15 a parc. číslo 1292/36, ako sú definované v tomto bode zmluvy, budú v ďalšom texte tejto zmluvy označené spoločne aj ako „**Zaťažené nehnuteľnosti**“.

3. Zmluvné strany sa dohodli podľa ustanovení § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení na uzatvorení tejto Zmluvy o zriadení vecného bremena (ďalej len „**zmluva**“) v znení podľa nasledujúceho bodu II. tejto zmluvy.

II.

1. Povinný ako výlučný vlastník Zaťažných nehnuteľností (t.j. pozemkov KN-C parc. č. 1292/15 a parc. číslo 1292/36) podpisom tejto zmluvy zriaďuje v prospech Oprávneného, ako výlučného vlastníka Oprávnenej nehnuteľnosti (t.j. rozostavanej budovy – Výrobný závod P.I.C. Slovakia s.r.o., postavenej na parcele KN-C parcelné číslo 1292/64, ako je definovaná v článku I., bode 1. tejto zmluvy), *in rem* vecné bremeno, a to v rozsahu určenom týmto článkom zmluvy. Oprávnený touto zmluvou zriaďované vecné bremeno prijíma.
2. Vecné bremeno zriaďované touto zmluvou spočíva v práve Oprávneného, ako výlučného vlastníka Oprávnenej nehnuteľnosti (ako je definovaná v článku I., bode 1 tejto zmluvy), uloženia inžinierskych sietí a práve prechodu pešo a motorovými vozidlami cez Zaťažené nehnuteľnosti (ďalej len „**Vecné bremeno**“).
3. Vyššie uvedenému vecnému bremenu Oprávneného ako vlastníka Oprávnenej nehnuteľnosti zodpovedá povinnosť Povinného ako vlastníka Zaťažných nehnuteľností, ako aj každodobých vlastníkov Zaťažných nehnuteľností, strpieť výkon tohto vecného bremena Oprávneným, príp. budúcimi vlastníkmi Oprávnených nehnuteľností.
4. Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne, bez časového obmedzenia a zaťažuje celú Zaťažnú nehnuteľnosť.

V celom texte zmluvy o zriadení vecného bremena sa doterajší text „*Správa katastra Detva*“, resp. „*správa katastra*“ (vo všetkých gramatických tvaroch) nahrádza textom „**Okresný úrad Detva, katastrálny odbor**“ v príslušných gramatických tvaroch.

Ostatné náležitosti a text zmluvy o zriadení vecného bremena zo dňa 31.03.2017 ostávajú bez zmeny.

Účastníci tohto dodatku po jeho prečítaní prehlasujú, že obsahu dodatku porozumeli, že ho neuzatvorili v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, a preto dodatok na znak súhlasu s jeho obsahom vlastnoručne podpisujú.

Tento dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami. Tento dodatok v zmysle § 5a zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení Obec Víglaš zverejní na webovej stránke obce.

Tento dodatok bol vyhotovený v 6 - ich vyhotoveniach a tvorí neoddeliteľnú súčasť

každého vyhotovenia zmluvy o zriadení vecného bremena zo dňa 31.03.2017.

Vo Vígľaši, dňa 28.08.2019

V Hriňovej dňa 28.08.2019

.....
Obec Vígľaš
Ing. Robert Záchenský, starosta
(povinný z vecného bremena)

.....
P.I.C. Slovakia spol. s r. o.
Ing. Juraj Berkeš, konateľ
(oprávnený z vecného bremena)