

## DODATOK č. 1 K NÁJOMNEJ ZMLUVE

zo dňa 27.08.2012

uzatvorenej podľa ustanovení §-u 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník  
v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami:

### I. Zmluvné strany

#### **Prenajímateľ:**

**Obec Vígľaš**  
**Adresa:** Zvolenská 1, 962 02 Vígľaš  
**IČO:** 00 320 382  
**Bankové spojenie:** VUB Banka a.s.  
**Číslo účtu:** 0002922412/0200 IBAN obce:SK35 0200 0000 0000 0292 2412  
**Telefón:** +421 45 5394243  
**Fax:** +421 45 5394943  
**GSM:** +421 905647501  
**e-mail:** [starosta@viglas.net](mailto:starosta@viglas.net)  
**V zastúpení:** Ing. Róbert Záchenský, starosta obce

(ďalej len „Prenajímateľ“ v príslušných gramatických tvaroch)

a

#### **Nájomca:**

**obchodná spoločnosť:** **ForDom s.r.o.**  
**sídlo:** Družstevná 1664/14, 960 01 Zvolen  
**IČO:** 36 648 001  
**DIČ:** 2022175837  
**IČ DPH:** SK2022175837  
**Registrácia:** Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel:  
Sro, vložka č.: 11528/S  
**Bankové spojenie:** Československá obchodná banka  
**Číslo účtu:** 4008051265/7500  
**Telefón:** +421 915 998 616  
**e-mail:** [fordom@fordom.sk](mailto:fordom@fordom.sk)  
**zast.:** Ing. Igor Kuzma, Ing. Jozef Čellár, Štefan Kumštár, konatelia spoločnosti; spoločnosť zastupujú a za ňu podpisujú konatelia, a to vždy dvaja spoločne

(ďalej len „Nájomca“ v príslušných gramatických tvaroch)

(Prenajímateľ spolu s Nájomcom ďalej len „Zmluvné strany“ v príslušných gramatických tvaroch)

### Článok I. Predmet dodatku

1. Prenajímateľ a Nájomca uzavreli dňa 27.08.2012 Nájomnú zmluvu, predmetom ktorej bol prenájom nehnuteľností - pozemku v celkovej výmere 10.000 m<sup>2</sup> (slovom: desaťtisíc metrov štvorcových) pozostávajúceho z parc. KN C, parc. č. 1292/30 vo výmere 4.719 m<sup>2</sup>, druh pozemku: orná pôda a parcela KN C, parc. č. 1292/35 vo výmere 5.281 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Vígľaš, zapísaného toho času Okresný úrad Detva, katastrálny odbor Detva, pre katastrálne územie a obec Vígľaš, okres Detva na LV č. 543, ktorá je súčasťou Priemyselného parku Vígľaš.

2. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnej zmene a doplnení Nájomnej zmluvy zo dňa 27.08.2012:

V článku VI. Nájomné sa mení a dopĺňa bod 3. nasledovne:

*„Po nadobudnutí platnosti a účinnosti tejto zmluvy bude prvý krát nájomné za predmet nájmu v zmysle tejto zmluvy účtované v roku 2015 so splatnosťou najneskôr k 29.05.2015. Splatenosť nájomného za nasledujúce obdobie trvania nájomného vzťahu sa bude spravovať podľa bodu 2. tohto článku.“*

3. V ostatných častiach zostáva uzatvorená Nájomná zmluva zo dňa 27.08.2012 v pôvodnom znení bez zmeny.

## Článok II. Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok č. 1 k Zmluve nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade s platnými právnymi predpismi.
2. Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch (4) vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana pri podpise obdrží po dve (2) vyhotovenia.
3. Zmluvné strany tohto Dodatku č. 1 svojím podpisom zároveň potvrdzujú, že sú oprávnené s jeho predmetom disponovať bez obmedzenia, právny úkon je urobený v predpísanej forme, prejavy vôle sú hodnoverné, dostatočne zrozumiteľné a ich zmluvná vôľnosť nie je ničím obmedzená.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok č. 1 nebol uzavretý v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, uzavreli ho na základe ich slobodnej vôle, Dodatok č. 1 si pozorne prečítali, jeho obsahu porozumeli a bez výhrad s ním súhlasia, na znak čoho ho vlastnoručne podpisujú.

Vo Víglaši, dňa 28.05.2015

Vo Zvolene, dňa 20.05.2015

Prenajímateľ:  
**Obec Víglaš**



.....  
Ing. Róbert Záchenský  
starosta obce

Nájomca:  
**ForDom s.r.o.**

.....  
Igor Kuzma

.....  
konateľ spoločnosti

.....  
Ing. Jozef Čech  
konateľ spoločnosti